Agencija za investicije Crne Gore

RJEČNIK

JEZIK JAVNO - PRIVATNOG PARTNERSTVA

Ovaj model poslovne saradnje javnog i privatnog partnera podržan je pravnim okvirom, procedurama i postupcima kroz Zakon o javno-privatnom partnerstvu.

JPP je dugoročni ugovorni odnos između javnog i privatnog partnera, zasnovan na podjeli prava, obaveza i rizika radi izvođenja radova od javnog interesa na javnoj infrastrukturi i objektima (javni radovi) i/ili pružanja usluga od javnog interesa (javne usluge). Može biti ugovorno ili institucionalno.

Agencija za investicije Crne Gore	Osnovana je radi realizacije javno-privatnog partnerstva, investicija i promocije investicionih potencijala Crne Gore kao investicione destinacije
Javno privatno – partnerstvo (JPP)	Je dugoročni ugovorni odnos između javnog i privatnog partnera, zasnovan na podjeli prava, obaveza i rizika radi izvođenja radova od javnog interesa na javnoj infrastrukturi i objektima (javni radovi) i/ili pružanja usluga od javnog interesa (javne usluge)
Javni naručilac	Je državni organ, organ državne uprave, organ lokalne samouprave i privredno društvo, odnosno pravno lice koje obavlja djelatnost od javnog interesa. Javni naručilac, može biti i drugi organ, javna služba, pravno lice i drugi korisnik sredstava budžeta Crne Gore, odnosno budžeta jedinice lokalne samouprave i drugih javnih prihoda, odnosno drugi naručilac u skladu sa zakonom kojim se uređuju javne nabavke ili posebnim zakonom
Javni partner može biti	1) Vlada Crne Gore; 2) nadležni organ lokalne samouprave; i/ili 3) privredno društvo i pravno lice koje obavlja djelatnost od javnog interesa, odnosno to su privredna društva ili pravna lica: √ u kojima država, odnosno jedinica lokalne samouprave posjeduje više od 50% akcija, odnosno udjela; √ u kojima više od polovine članova organa upravljanja čine predstavnici državnog kapitala koji zastupaju državni organ ili nadležni organ lokalne samouprave; ili √ koja se finansiraju sa više od 50% iz sredstava budžeta Crne Gore, lokalne samouprave i drugih javnih prihoda ili sredstava privrednog društva, odnosno pravnog lica koje obavlja djelatnost od javnog interesa

Predmet javno-privatnog partnerstva	Je ono što naročito može biti predmet JPP (vidjeti u čl. 13, dok u čl. 14 ZJPP može se vidjeti na šta se ne primjenjuje ZJPP.)
Vrste javno-privatnog partnerstva	JPP može biti ugovorno ili institucionalno. U ugovornom javno-privatnom partnerstvu međusobni odnosi javnog i privatnog partnera uređuju se ugovorom o javno-privatnom partnerstvu. Institucionalno javno-privatno partnerstvo zasniva se na osnivanju zajedničkog privrednog društva privatnog i javnog partnera, koje pruža javne usluge, izvodi javne radove uz održavanje javnih objekata koji su predmet radova, odnosno vrši izgradnju, rekonstrukciju, upravljanje ili održavanje javne infrastrukture, radi realizacije projekta javno-privatnog partnerstva
Ugovor o JPP	Se u zavisnosti od pretežnih izvora prihoda privatnog partnera i podjele rizika može realizovati kao: 1) ugovor o koncesiji za javne radove ili ugovor o koncesiji za javne usluge, ili 2) ugovor o javno-privatnom partnerstvu za javne radove ili ugovor o javno-privatnom partnerstvu za javne usluge
Mješoviti ugovor	Obuhvata koncesiju koja za predmet ima i radove i usluge
Pripremne radnje	Set aktivnosti koje je, radi odobravanja projekta javno-privatnog partnerstva i zaključenja ugovora u skladu sa zakonom, dužan da sprovede javni naručilac
Inicijativa zainteresovanog lica	Pripremne radnje javni naručilac može da sprovede na inicijativu zainteresovanog lica uz koju je priložen predlog projekta javno-privatnog partnerstva. Javni naručilac može da prihvati predlog projekta javno-privatnog partnerstva na inicijativu zainteresovanog lica koja sadrži predlog analize troškova i koristi od implementacije projekta javno-privatnog partnerstva, sa dokazom o troškovima izrade analize, ako predlog projekta javno-privatnog partnerstva nije obuhvaćen godišnjim planom...
Analiza opravdanosti	U njenoj izradi naročito se uzima u obzir ostvarivanje javnog interesa projektom JPP, uticaj na životnu sredinu, procjena rizika i tehnički, finansijski i ekonomski efekti predloženog projekta JPP
Angažovanje savjetnika	Javni naručilac može da angažuje savjetnika √ za pružanje stručne podrške u pripremnim radnjama, √ u ugovaranju javno-privatnog partnerstva i √prilikom sprovođenja ugovora o javno-privatnom partnerstvu
Odobrenje projekata JPP	Projekat javno-privatnog partnerstva je odobren davanjem pozitivnog mišljenja Agencije, odnosno Ministarstva

Projekat JPP male vrijednosti	Je projekat čija je procijenjena vrijednost jednaka ili manja od 5.000.000 eura (bez poreza na dodatu vrijednost)
Javni poziv za dodjelu ugovora o JPP	Je javni poziv koji se objavljuje u "Službenom listu Crne Gore", najmanje jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore, na internet stranici javnog naručioca i na internet stranici Agencije i, po procjeni javnog naručioca, jednom međunarodnom finansijskom štampanom ili elektronskom mediju
Komisija	Je tenderska komisija koju imenuje javni naručilac istovremeno sa donošenjem Odluke o pokretanju postupka dodjele ugovora o javno-privatnom partnertsvu i koja obavlja sljedeće poslove: √ priprema javni poziv i tendersku dokumentaciju; √ sprovodi postupak otvaranja ponuda, ocjenjuje i provjerava podobnost ponuđača za učešće na javnom pozivu, vrši provjeru ispravnosti ponuda sa uslovima određenim javnim pozivom i tenderskom dokumentacijom, vrednuje ponude i sačinjava rang listu ponuđača; √ sastavlja zapisnik o javnom otvaranju ponuda i zapisnik o pregledu, ocjeni i vrednovanju ponuda; √ vrši i druge aktivnosti potrebne za sprovođenje postupka dodjele ugovora o javno-privatnom partnerstvu
Učesnik u postupku	Je domaće ili strano pravno ili fizičko lice ili konzorcijum koji je preuzeo tendersku dokumentaciju u postupku dodjele ugovora o javno-privatnom partnerstvu, odnosno na drugi način učestvuje u postupku dodjele ugovora o javno-privatnom partnerstvu u skladu sa zakonom
Ponuđač	Je domaće ili strano pravno ili fizičko lice ili konzorcijum koji je dostavio ponudu u postupku dodjele ugovora o javno-privatnom partnerstvu
Kriterijum	U postupku dodjele ugovora o javno-privatnom partnerstvu kriterijum za izbor najpovoljnije ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda
Privatni partner	Je ponuđač čija je ponuda izabrana u postupku dodjele ugovora i sa kojim je zaključen ugovor o javno-privatnom partnerstvu
Garancija ponude	Je visina garancije ponude u apsolutnom novčanom iznosu koji ne može da iznosi više od 5% vrijednosti projekta javno-privatnog partnerstva, a koju utvrđuje javni naručilac
Operativni rizik	Je rizik izloženosti privatnog partnera tržišnim uslovima na način da privatnom partneru od strane javnog partnera nije zagarantovano da će, u uobičajenim uslovima rada, posredno ili neposredno, ostvariti povrat uloženih sredstava ili troškova nastalih u izvođenju radova ili pružanju usluga koje su predmet koncesije
Rizik potražnje	Obuhvata promjenljivost potražnje na tržištu za radovima i uslugama koji su predmet ugovora o javno-privatnom partnerstvu (može biti viši ili niži od očekivanog koji je predviđen ugovorom)

Rizik ponude	Obuhvata rizik povezan sa izvođenjem radova ili pružanjem usluga koji su predmet ugovora, posebno kada izvođenje tih radova, odnosno pružanje usluga ne odgovara potražnji
Rizik raspoloživosti	Je rizik održavanja javne infrastrukture ili javnog objekta u stanju funkcionalnosti u skladu sa ugovorenim standardima kvaliteta usluga.
Registar projekata	Je jedinstvena elektronska evidencija o predlozima projekata javno-privatnog partnerstva koje je odobrila Agencija i Ministarstvo
Registar ugovora	Je jedinstvena elektronska evidencija o ugovorima javno-privatnog partnerstva
Garancija za dobro izvršenje ugovora	Je bankarska garancija ili drugo sredstvo obezbjeđenja za dobro izvršenje ugovora, u skladu sa tenderskom dokumentacijom i ugovorom o JPP, koje je privatni partner dužan da dostavi javnom naručiocu
Konzorcijum	Radi učešća u postupku dodjele i sprovođenja ugovora o javno-privatnom partnerstvu može se obrazovati konzorcijum, osim ako javnim pozivom, odnosno tenderskom dokumentacijom nije drugačije određeno. Konzorcijum čine dva ili više pravnih ili fizičkih lica koja dostavljaju jednu zajedničku ponudu u postupku dodjele ugovora o javno-privatnom partnerstvu.
Nepodobni ponuđači	Javni naručilac dužan je da isključi ponuđača iz postupka dodjele ugovora o javno-privatnom partnerstvu ako je odgovorno lice ponuđača pravosnažno osuđeno za krivično djelo: 1 kriminalnog udruživanja; 2 stvaranja kriminalne organizacije; 3 davanje mita; 4 primanje mita; 5 davanje mita u privrednom poslovanju; 6 primanje mita u privrednom poslovanju; 7 prevare; 8 terorizma; 9 finansiranja terorizma; 10 terorističkog udruživanja; 11 učestvovanja u stranim oružanim formacijama; 12 pranja novca; 13 trgovine ljudima; 14 trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; 15 zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Pogledati član 54
Komisija za zaštitu prava u postupcima javnih nabavki	U postupku dodjele ugovora o javno-privatnom partnerstvu zaštitu prava u postupku sprovodi Komisija za zaštitu prava u postupcima javnih nabavki u skladu sa ovim zakonom i zakonom kojim se uređuju javne nabavke.